

parc Aumais

Sainte-Anne-de-Bellevue



Esquisse définitive en architecture de paysage
Séance d'informations publique
13 février 2024

Description du mandat

En avril 2023, la firme Agence ReliefDesign a été mandatée pour préparer un concept d'aménagement paysager et les plans et devis d'exécution en vue du réaménagement des aires de jeu existantes et l'aménagement d'une nouvelle aire de jeu d'eau dans le parc Aumais.

Le Mandat a pour but la démolition et la reconstruction des aires de jeu existantes du parc dont les équipements sont devenus désuets, de même que l'aménagement d'une nouvelle aire de jeu à proximité du chalet Peter-Williamson. La ville souhaite des aménagements distinctifs et visuellement attrayants, mais elle ne souhaite pas installer des équipements de jeu typiques des parcs récréatifs environnants. Une aire de repos et des zones ombragées sont également souhaitées pour permettre aux parents et enfants de se rencontrer au coeur du parc, à proximité des aires de jeu.

Le tout, doit être réalisé à l'intérieur d'une enveloppe budgétaire d'environ 900 000\$ et le but est de réaliser les travaux à partir du printemps 2024 en vue d'ouvrir les nouvelles aires de jeu et le jeu d'eau au cours de la période estivale 2024.

Collaboration

Pour atteindre ces objectifs de façon efficace, réfléchi et créative, notre équipe spécialisée en architecture de paysage a collaboré avec la firme suivante :

- **VOLET GÉNIE CIVIL, MÉCANIQUE ET ÉLECTRIQUE :**

Girard Hébert - Experts dans le domaine aquatique dont le mandat vise plus particulièrement à nous appuyer dans la préparation des plans et documents d'exécution nécessaires à la mise en place des composantes du jeu d'eau et des éléments de génie civil et électrique du projet.

Table des matières

PAGE 3 - Le parc Aumais - Contexte

PAGES 4 et 5 - Le parc Aumais - Situation existante

PAGE 6 - Vision d'aménagement et objectifs du mandat

PAGE 7 - Esquisse définitive en architecture de paysage

PAGES 8 et 9 - Inspiration: Module de jeux

PAGE 10 - Inspiration: Jeux d'eau

PAGE 11 - Inspiration: Mobilier

PAGES 12 et 13 - Ambiances proposées - Aires de jeu

PAGES 14 et 15 - Ambiances proposées - Aire de jeu d'eau

PAGE 16 - Palette végétale

Le parc Aumais - Contexte

Le parc Aumais est situé dans la portion nord de la municipalité de Sainte-Anne-de-Bellevue, du côté nord de l'autoroute transcanadienne. Il est situé au coeur d'un ensemble résidentiel constitué principalement de maisons unifamiliales. Il est présentement le seul parc du secteur à présenter des équipements à la fois sportifs et récréatifs, tout en étant équipé d'un stationnement et d'un chalet de parc.

Le secteur dans lequel se trouve le parc Aumais est encerclé d'espaces naturels, d'un parc industriel et des champs agricoles associés au campus Macdonald de l'Université McGill. Ce secteur, quoique très tranquille, est cependant isolé, au nord de l'autoroute 40, et il est situé à bonne distance du centre-ville de Sainte-Anne-de-Bellevue et ses divers services et attraits. Le parc Aumais est donc très important pour les résidents du secteur.

Le parc Robillard est situé à proximité. Ce dernier a été partiellement réaménagé récemment et il offre maintenant des équipements de jeu en bois et du mobilier servant aux résidents du secteur et aux cyclistes circulant sur la piste cyclable reliant les parcs de L'Anse à l'Orme / Cap St-Jacques au centre-ville de Sainte-Anne-de-Bellevue. Les autres parcs de la municipalité présentant d'autres équipements récréatifs sont donc difficilement accessibles.



Le parc Aumais - Situation existante

De par sa localisation au coeur d'un ensemble résidentiel constitué de maisons unifamiliales, le parc Aumais est actuellement un parc de proximité. Il offre plusieurs services récréatifs de proximité auxquels les résidents immédiats n'auraient autrement pas accès, à moins de se déplacer sur de longues distances.

Situé au 30, rue Cypihot et présentant une superficie d'environ 27 000 m², le parc est composé d'aires ouvertes dans lesquelles se trouvent des plateaux sportifs et des aires de services, ainsi que deux zones boisées offrant un cadre végétal mature favorisant un contact privilégié avec la nature. Une piste cyclable permet d'y accéder à partir des rues Aumais et Cypihot. Le parc comporte présentement trois aires de jeu avec des équipements en fin de vie, trois courts de tennis, deux terrains de basketball et une patinoire extérieure servant également au deck hockey. En son centre, se trouve le chalet Peter-Williamson. Dans le chalet, se trouvent, une salle polyvalente et une cuisine qui permettent la tenue d'événements, ainsi que des toilettes et un vestiaire permettant aux patineurs d'enfiler leurs patins lors de la période hivernale.

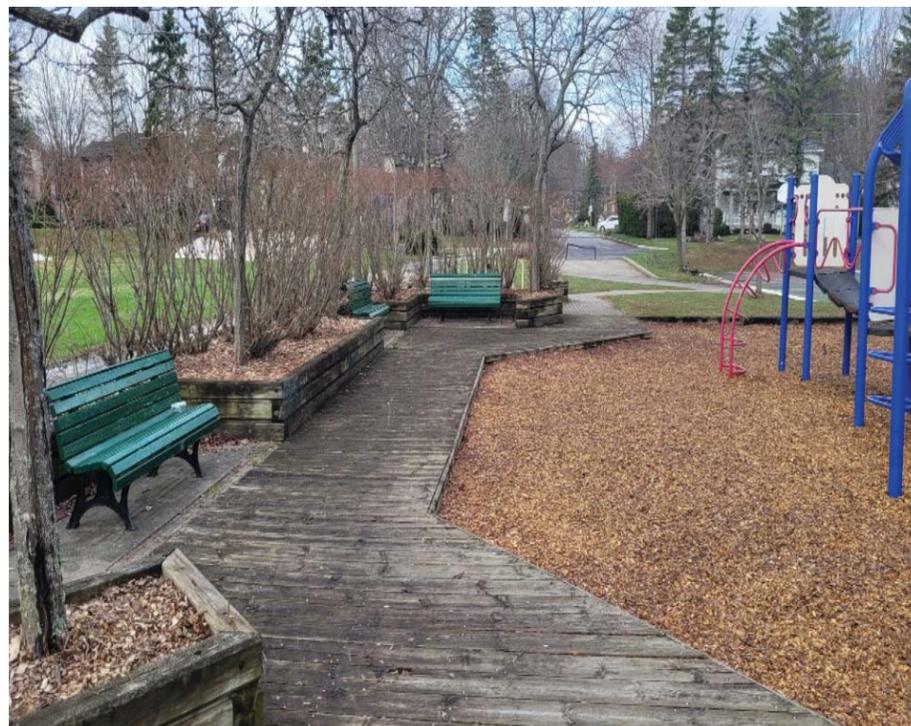
Fait à noter, le parc se trouve dans une zone où les systèmes d'égouts (pluvial et sanitaire) sont très chargés. C'est pourquoi, sous la grande aire gazonnée se trouvant au centre du parc, se trouve un grand bassin de rétention souterrain constitué de larges conduites perforées. Afin de rectifier la situation, des travaux ont également eu lieu dans le quartier au cours des dernières années, notamment sur les rues Cypihot, Aumais et Vallée. Lors de ces travaux, des tranchées drainantes ont également été installées sur une bonne partie de la périphérie du parc afin d'en améliorer le drainage et minimiser les risques d'infiltrations d'eau dans les résidences riveraines du parc.



Le parc Aumais - Situation existante



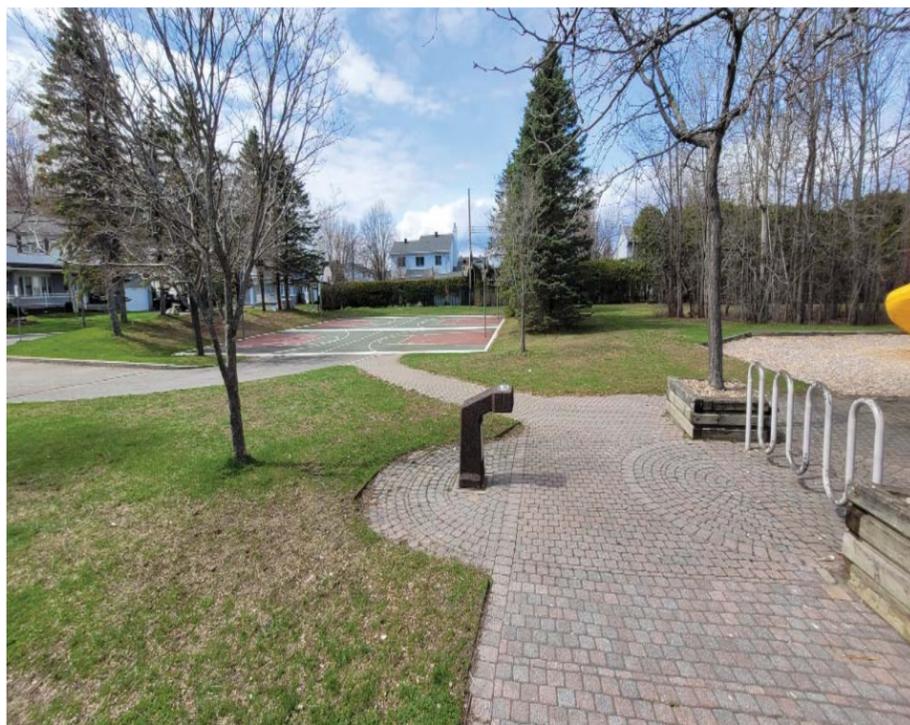
Aire de jeux avec équipements de jeu désuêts



Plantation existante dans des caissons de bois



Petits arbres existants à déplacer



Fontaine à boire à conserver



Grande surface pour l'aménagement du jeu d'eau



Problématique de drainage aux abords de la piste cyclable

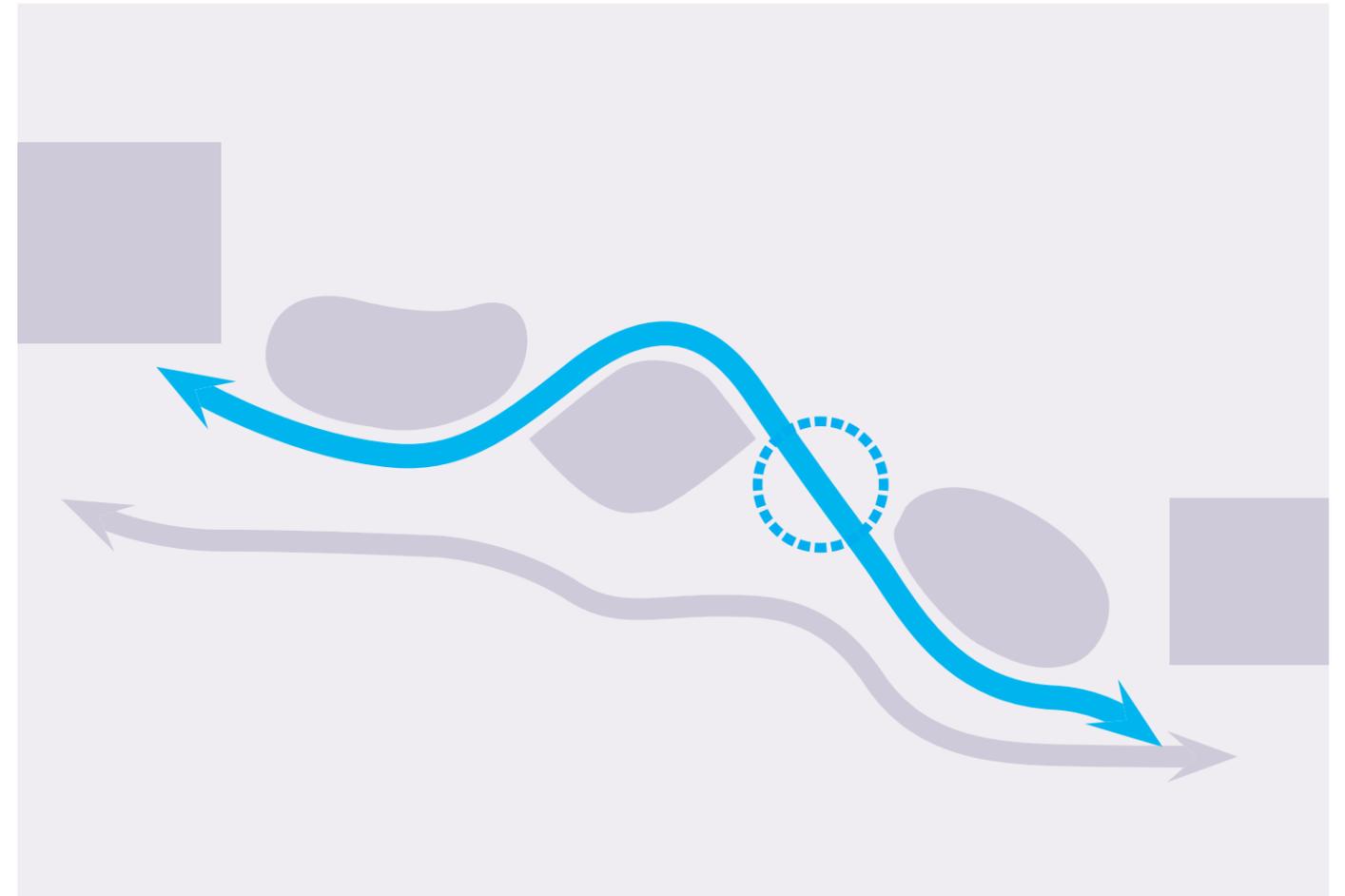
Vision d'aménagement et objectifs du mandat

VISION D'AMÉNAGEMENT

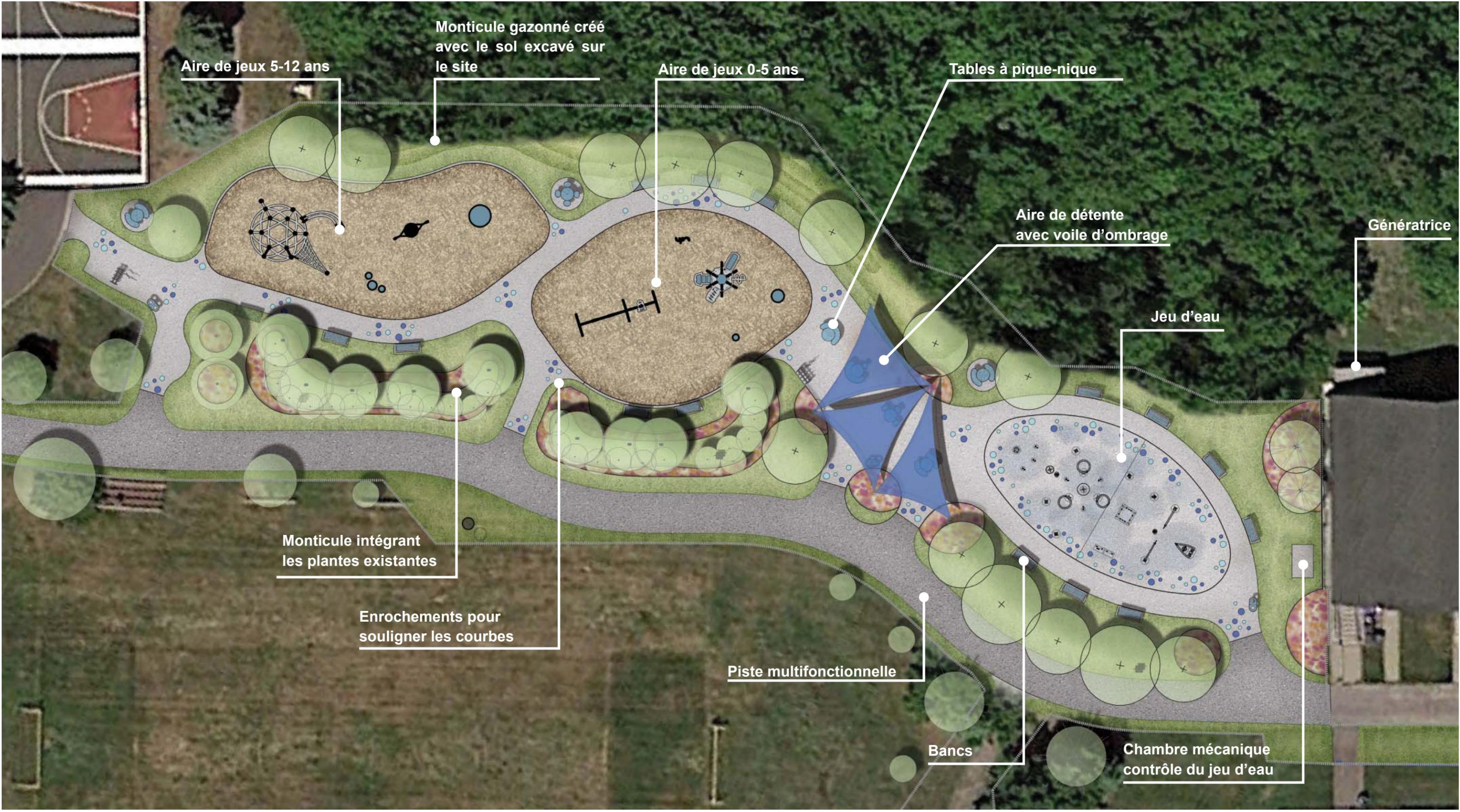
- Relier les nouvelles aires de jeu et l'aire de jeu d'eau sous une seule thématique commune et cohérente, en adoptant une esthétique urbaine intemporelle en contraste avec le cadre naturel du site et les aménagements récents du parc Robillard.

OBJECTIFS SPÉCIFIQUES DU MANDAT

- Favoriser la détente sur le site, que ce soit à l'aide de mobilier ou d'aménagements naturels (aires gazonnées, monticules, etc.);
- Bonifier la végétation du site, et y introduire des zones ombragées en bordure des aires de jeu (plantation et voiles);
- Relier les différentes aires de jeu proposées entre le terrain de basket et le chalet de parc par un sentier pédestre favorisant la détente et la surveillance des enfants à partir d'une diversité de points de vue;
- Créer une aire de socialisation au coeur des aires de jeu pour favoriser les contacts entre citoyens;
- Favoriser des équipements de jeu inclusifs et attrayants pour tous les âges;
- Favoriser, si possible, la conservation de la végétation existante;
- Respecter le programme proposé et le budget prévu par la municipalité.



Esquisse définitive en architecture du paysage



Inspiration: MODULES DE JEUX

Modules de jeu Berliner - Distribués par Tessier Récréo-Parc



The Configuration of the Add-on Components can vary depending on the Product and the Customer's Request.

Curved Tubes available in different Colors or in Stainless Steel.

Module Cosmo Base avec options diverses



DISK L

32

Inspiration: MODULES DE JEUX

Modules de jeu Berliner et Gametime - Distribués par Tessier Récréo-Parc



NEW!



Full Sphere, Premium 20"
#6103SP
ASTM Use Zone: 13'8" dia (4.2m dia)
ASTM Fall Height: 2' (0.6m)

NEW!



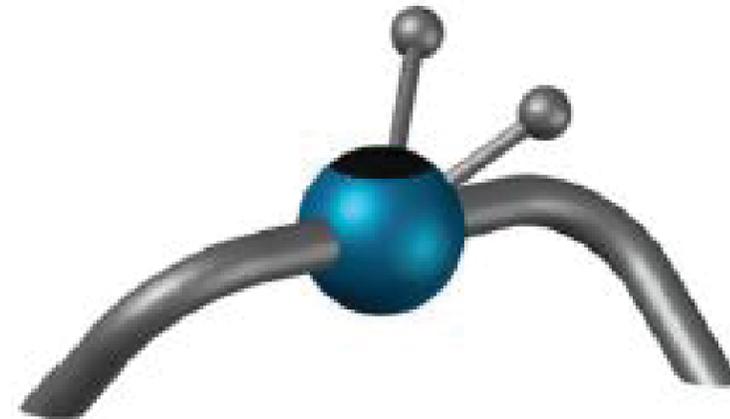
Full Sphere, Premium 28"
#6105SP
ASTM Use Zone: 14'4" dia (4.4m dia)
ASTM Fall Height: 3' (0.9m)

BALANÇOIRE XSCAPE

ODYSSEY



PALMETTO SAUCER



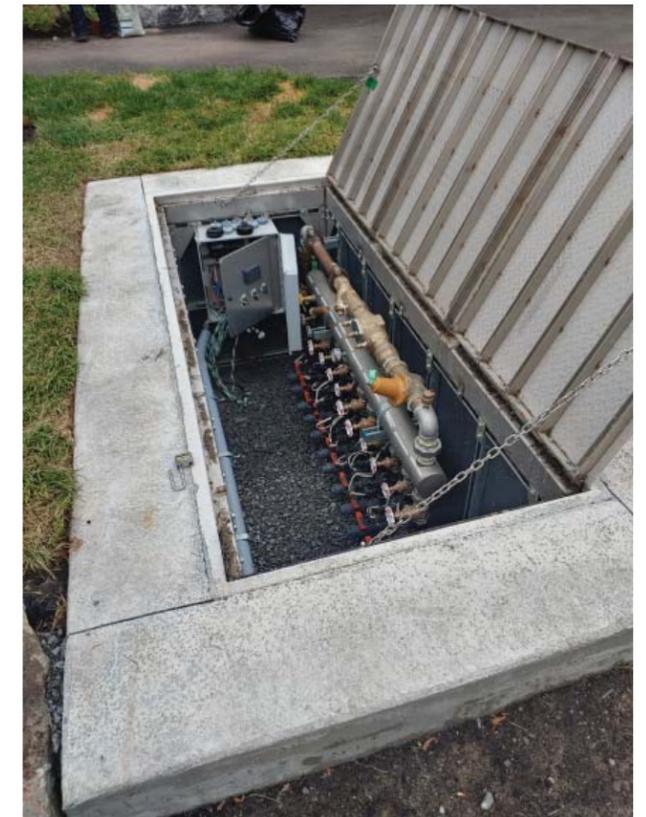
COCCINELLE.01



EDDIE.04

Inspiration: JEUX D'EAU

Jets et structures hors-sol par Waterplay - Distribués par Tessier Récréo-parc



Chambre mécanique souterraine

Inspiration: MOBILIER

Mobilier urbain par Maglin



Banc avec dossier - Série 970



Table à pique-nique - Série Fava Cluster Seating



Support à vélo - Série 350



Poubelle et recyclage - Série 250



Système de voiles d'ombrage par ShadeSystem
Distribué par Techsport

Ambiances proposées - Aires de jeu



Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue
Parc Aumais

Présentation de



Ambiances proposées - Aires de jeu



Ambiances proposées - Aires de jeu d'eau



Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue
Parc Aumais

Composantes de la compagnie Waterplay

Présentation de



Ambiances proposées - Aire de jeu d'eau



Palette végétale

ARBRES FEUILLUS

EXISTANTS



Gleditsia triacanthus
'Sunburst'

PROPOSÉS



Amelanchier grandifolia
'Autumn Brilliance'



Acer rubrum
'Morgan'



Quercus rubra



Gymnocladus dioica
'Espresso'

ARBRES CONIFÈRES

PROPOSÉS



Larix laricina

ARBUSTES FEUILLUS

EXISTANTS



Euonymus alatus
'Compactus'

PROPOSÉS



Cornus sericea
'Artic Fire'



Spirea nipponica
'Halward's Silver'



Buddleia davidii
'White Profusion'

VIVACES ET GRAMINÉES

PROPOSÉES



Anemone
'Honorine Jobert'



Echinacea purpurea



Miscanthus sinensis
'Kleine Fountain'



Rudbeckia hirta

